



PLANTA BAJA  
APARTAMENTO 2301  
EDIFICIO 23

22/38

# THE PLACE

by Alcazaba Lagoon

SITUACION GENERAL

SITUACION POR BLOQUE

SUPERFICIES CONSTRUIDAS					
APARTAMENTO	P.P. ZONAS COMUNES			TOTAL	
120,09 m2	43,73m2			163,82m2	

SUPERFICIES UTILES					
VIVIENDA	TERRAZAS	JARDINERA EN TERRAZA	SOLARIUM/ PISCINA	TOTAL	JARDIN COMUNITARIO DE USO PRIVATIVO SUP. APROXIMADA
95,45 m2	65,35m2	10,50m2		171,30m2	

TERRAZA CUBIERTA	TERRAZA APERGOLADA	TERRAZA DESCUBIERTA
9,65 m2	0,00m2	55,70 m2

SUPERFICIE UTIL SEGUN DECRETO BOJA 218/2005		
VIVIENDA CERRADA	TERRAZAS 10% sup.Útil	TOTAL SEGUN DECRETO
95,45 m2	9,55m2	105,00 m2

- EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARACTER INFORMATIVO Y PODRA EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS DEL PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO INCLUIDO DE LA COCINA ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES.
- LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS.
- LAS SUPERFICIES INDICADAS A CONTINUACIÓN ESTAN CALCULADAS CONFORME AL DECRETO 218/2005 DE INFORMACION NACIONAL CONSUMIDOR EN LA COMPRAVENTA Y ARRENDAMIENTO DE VIVIENDAS DE ANDALUCÍA.